

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

38. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
09.10.2024 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, D. Macků, P. Košan, F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: D. Macků, A. Háněl

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Dar podílů ve výši 1/116 pozemků parc.č. 3039 a 2999 vše v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 38 789 24
2.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc.č. 836 a parc. č. 837/1 , vše v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 38 790 24
3.	Vyhodnocení veřejné zakázky - "Výměna oken ve 3NP" _MŠ Zbraslav	Schváleno	R 38 791 24
4.	Vyhodnocení veřejné zakázky Rekonstrukce bytu č. 55, Hauptova 596, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 38 792 24
5.	Příkazní smlouva se společností monom works s.r.o. na zajištění služeb autorského dozoru a projektového řízení na akci Kulturní Kampus Praha-Zbraslav: novostavba ZUŠ	Schváleno	R 38 793 24
6.	Vyhlášení výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav 2024/2025"	Schváleno	R 38 794 24
7.	Pověření k podání žádostí v grantovém řízení a v dotačním řízení pro r. 2025	Schváleno	R 38 795 24
8.	Rozpočtové opatření č. 7/2024 - investiční akce	Schváleno	R 38 796 24
9.	Rozpočtové opatření č. 8/2024 - nákup budovy od Lesy ČR	Schváleno	R 38 797 24
10.	Rozpočtové opatření č. 9/2024 - rekonstrukce bytu	Schváleno	R 38 798 24

1. Usnesení č. R 38 789 24**Dar podílů ve výši 1/116 pozemků parc.č. 3039 a 2999 vše v k.ú. Zbraslav**

Rada doporučuje zastupitelstvu souhlasit s uzavřením darovací smlouvy o přijetí daru spoluvlastnických podílů pozemků na Závisti.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s uzavřením darovací smlouvy o přijetí daru spoluvlastnických podílů ve výši 1/116 pozemku parc. č. 3039 o výměře 10 m² zapsaném na LV 511 a podíl ve výši 1/116 pozemku parc. č. 2999 o výměře 167 m² zapsaném na LV č. 2602 vše v k. ú. Zbraslav, od paní [REDACTED] do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav, na základě doručené nabídky č.j. MCZB/4241/2024/OMIR;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Aleše Háněla, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 38 790 24

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc.č. 836 a parc. č. 837/1, vše v k.ú. Zbraslav

Rada odsouhlasila uzavření smlouvy se společností CETIN, která bude do pozemků umisťovat komunikační vedení.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 836, parc. č. 837/1, k. ú. Zbraslav, zapsaných na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav, se společností CETIN, a. s., IČO: 040 84 063, se sídlem: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 38 791 24

Vyhodnocení veřejné zakázky - "Výměna oken ve 3NP" MŠ Zbraslav

Na základě veřejné zakázky týkající se výměny oken v mateřské škole v ulici U Lékárny byly osloveny 3 společnosti. Hodnotící komise vybrala finančně nejvýhodnější nabídku a rada schválila uzavření smlouvy.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek S1/2024 ze dne 19. 2. 2024, v platnosti od 1. 3. 2024, výsledek výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Výměna oken ve 3NP" v MŠ Zbraslav, od společnosti AGOS stavební, s. r. o., IČO: 466 79 626, se sídlem: Tomáše ze Štítného 634, 393 56 Pelhřimov, za celkovou cenu 595.700 Kč bez DPH;

II. ukládá

1. OKŠ informovat ředitelku ZŠS o usnesení RMČ.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 18.10.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 38 792 24

Vyhodnocení veřejné zakázky Rekonstrukce bytu č. 55, Hauptova 596, 156 00 Praha-Zbraslav

Na základě vyhodnocení veřejné zakázky týkající se rekonstrukce obecního bytu, kdy byly osloveny 3 společnosti, rada rozhodla o vítězi, kterým se stala společnost CAMINO 88, spol. s r. o.

Rada městské části

I. rozhoduje

1. o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu Rekonstrukce bytu č. 55, Hauptova 596, 156 00 Praha-Zbraslav, kterým je společnost CAMINO 88, spol. s r. o., IČO: 276 39 240, se sídlem K vápence 167/27, 159 00 Praha 5, za celkovou cenu 809.817,20 Kč bez DPH;

II. souhlasí

1. s uzavřením
 - Smlouvy o dílo Rekonstrukce bytu č. 55, Hauptova 596, 156 00 Praha-Zbraslav za cenu 595.163,48 Kč bez DPH;
 - Smlouvy o dílo Opravy půdního prostoru a šikminy, Hauptova 596, Praha-Zbraslav za cenu 214.653,72 Kč bez DPH;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem a uzavřením smluv dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMH informovat vítěze výběrového řízení a zajistit potřebné administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 14.10.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 38 793 24

Příkazní smlouva se společností monom works s.r.o. na zajištění služeb autorského dozoru a projektového řízení na akci Kulturní Kampus Praha-Zbraslav: novostavba ZUŠ

OMIR předložil radě ke schválení příkazní smlouvu, kde se společnost monom works, s. r. o. zavazuje vykonávat činnosti autorského dozoru architekta a projektového řízení, které se vztahuje na akci Kulturní kampus Praha-Zbraslav. Rada smlouvu odsouhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením příkazní smlouvy k výkonu činností autorského dozoru a projektového řízení za cenu v maximální výši 493.900 Kč bez DPH se společností monom works, s. r. o., IČO: 014 83 951, se sídlem U Průhonu 467/26, 170 00 Praha 7;

II. zmocňuje

1. společnost monom works, s. r. o. k zastupování MČ Praha-Zbraslav při jednání se společností Atelier 99, s. r. o., IČO: 024 63 245, se sídlem na adrese Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k podpisu příkazní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;
2. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k podpisu plné moci dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 18.10.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 38 794 24

Vyhlášení výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav 2024/2025"

Rada svým usnesením vyhlásila veřejnou zakázku na zimní údržbu komunikací a chodníků ve správě městské části pro rok 2024/2025.

Rada městské části

I. schvaluje

1. text výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav 2024/2025";
2. navržené složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav 2024/2025";

II. vyhlašuje

1. výzvu dle ustanovení §27, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha Zbraslav 2024/2025";

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 38 795 24

Pověření k podání žádostí v grantovém řízení a v dotačním řízení pro r. 2025

Rada pověřila vedoucí Odboru sociálních agend k podávání žádostí o dotace na provozování pečovatelské služby.

Rada městské části

I. pověřuje

1. vedoucí Odboru sociálních agend ÚMČ Praha-Zbraslav k podání žádostí v:
 - a) grantovém řízení Program podpory registrovaných sociálních služeb poskytovaných občanům hlavního města Prahy pro rok 2025,
 - b) dotačním řízení Program podpory registrovaných sociálních služeb pro poskytovatele sociálních služeb, kteří poskytují sociální služby zejména na území hl. m. Prahy nebo občanům hl. m. Prahy pro rok 2025,a k následnému předložení finančního vypořádání poskytnutého grantu i poskytnuté dotace Hlavnímu městu Praze;

II. ukládá

1. OSA realizovat administrativní kroky tohoto usnesení.

Zodpovídá: MUDr. Ing. David Macků, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 21.10.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 38 796 24

Rozpočtové opatření č. 7/2024 - investiční akce

Rada schválila přesun prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 450.000 Kč. Dojde ke snížení rozpočtu u akce Rekonstrukce kotelen v ZŠ a dojde k navýšení rozpočtu u akce Rekonstrukce chodníků.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 9 47 24 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 7/2024, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 18.10.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 38 797 24

Rozpočtové opatření č. 8/2024 - nákup budovy od Lesy ČR

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 100.000 Kč. MČ obdržela dotaci od HMP ve výši 11.046.000 Kč na nákup pozemku a budovy od Lesy ČR, s. p. Avšak tato částka nepostačuje na úhradu kupní ceny ve výši 11.110.000 Kč a nákladů na vklad do katastru nemovitostí.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 9 47 24 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3)

zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění,
Rozpočtové opatření číslo 8/2024, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 18.10.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 38 798 24

Rozpočtové opatření č. 9/2024 - rekonstrukce bytu

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 450.000 Kč, která je určena na rekonstrukci bytu v Hauptově ulici.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 9 47 24 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 9/2024, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 18.10.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
MUDr. Ing. David Macků, místostarosta

.....
Ing. Aleš Háněl, MBA, místostarosta